



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

6180 гр. Мъглиж, пл. "Трети март" № 32
Тел.: 04321/33 01, 23 34; деловодство: 04321/21 02; Факс: 04321/22 55;
e-mail: ob_maglizh@mail.bg; интернет страница: www.maglizh.bg
БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015

ДОГОВОР

№ 144-21

Днес, 09.06.2021 г., в гр. Мъглиж, в изпълнение на Решение № РД-09-461/09.11.2020 г. на Кмета на Община Мъглиж за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: Извършване на строително-ремонтни работи за нуждите на община Мъглиж по Обособена позиция №2: Извършване на строително-ремонтни работи на улична мрежа в регулацията на населените места в община Мъглиж, заедно с хоризонтална планировка, открита с Решение № РД-09-93/ 20.03.2020 г. на Кмета на Община Мъглиж, и на основание чл.183 във връзка с чл.112 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор между:

1. **ОБЩИНА МЪГЛИЖ**, със седалище и адрес на управление: 6180 гр. Мъглиж, пл. „Трети март“ № 32, код по Регистър БУЛСТАТ 000817867 и номер по ЗДДС BG000817867, представлявана от Господин Антонов Господинов, в качеството на Кмет на Община Мъглиж и Капка Бакалова, в качеството на директор Дирекция АОБФ, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. **„КОПЕКС И КО.“ ООД**, със седалище и адрес на управление: 1680 гр. София, ул. „Пирин“ № 91, ЕИК 175219757 и номер по ЗДДС BG175219757, представлявано от Чавдар Димитров Савов, в качеството на Управител на дружеството, от друга страна, наричан по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

Страните се споразумяха за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА. ЦЕНА. ГАРАНЦИЯ

Чл.1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши строително-ремонтни работи на улична мрежа в регулацията на населените места в община Мъглиж, заедно с хоризонтална планировка, в съответствие с представените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** техническо и ценово предложение с единични цени, неразделна част от договора.

(2) За всяка конкретно възложена строително-ремонтна работа на улична мрежа в регулацията на населените места в община Мъглиж, заедно с хоризонтална планировка, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уведомление, което съдържа информация за видовете и количества СРР /КСС съобразена с единичните цени от ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**/, които следва да бъдат изпълнени, мястото, на което следва да бъдат изпълнени, обектът, както и срока за изпълнение.

Чл.2. (1) Стойността на СРР по настоящия договор възлиза на обща сума до 2 000 000 лв. без ДДС.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се разплаща с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок до 7 /седем/ дни от изпълнението на възложените съгласно чл.1, ал.2 от договора СРР въз основа на заверени протоколи за извършени и подлежащи на заплащане натурални видове СРР и по офертните му единични цени и представена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура. Обемът на текущо извършените СРР се удостоверява чрез подписване на тристранен протокол

(3) Промяна на първоначалните единични цени за целия срок на договора, не се допуска.

Чл.3. За завършени и подлежащи на разплащане ще се считат само тези видове работи, които са приети от инвеститорския контрол и са отразени в съответния протокол. Всички плащания ще се правят срещу актуване на действително извършени строителни работи.

Чл. 4. (1) За обезпечаване изпълнението на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя преди сключването на договора гаранция за добро изпълнение в размер на 3 % (три процента) от цената на договора без ДДС, а именно 60 000 лв. (шестдесет хиляди) лева.

(2) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 5 (пет) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(3) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; и/или;

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка.

(4) Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка ДСК;

IBAN: BG82 STSA 9300 3300 3885 00;

BIC: STSA BGSF.

(5) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(6) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

6180 гр. Мъглиж, пл. "Трети март" № 32
Тел.: 04321/33 01, 23 34; деловодство: 04321/21 02; Факс: 04321/22 55;
e-mail: ob_maglizh@mail.bg; интернет страница: www.maglizh.bg
БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на Договора.

(8) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице.

(10) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

(11) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

2. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

(12) Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

(13) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил от Гаранцията за изпълнение и Договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 5 (пет) дни да допълни Гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на Договора размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл.3, ал.1 от Договора.

(14) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което сумата по гаранцията за изпълнение по ал.1 е престояла законосъобразно при него.

(15) След изчерпване на стойността на договора или изтичане срока на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок до 30 дни освобождава гаранцията за добро изпълнение на договора, ако не са налице основания за задържането ѝ от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(16) В случай, че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, е обявена в несъстоятелност или изпадне в неплатежоспособност /свръх задължнялост или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума в 3-

предостави в срок до 5 работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.5. (1) Срокът на договора е до 31.05.2021 г. или до изчерпване на стойността на договора по чл.2, което от двете събития настъпи по-рано.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще започне изпълнение на строително-ремонтна работа на улична мрежа в регулацията на населените места в община Мъглиж, заедно с хоризонтална планировка, в срок от **5 (пет) календарни дни** от датата на получаване на възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

III. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТИТЕ

Чл.6. Всички обстоятелства, свързани със съответното възлагане се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл.7. Предаването и приемането на извършените строително-ремонтни работи, ще се удостоверява с Констативен протокол за установяване на действително извършени работи. Всеки констативен протокол се придружава от необходимите документи за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Гореизброените документи, се изготвят в три еднообразни екземпляра.

Чл.8.(1) Извършените строително-ремонтни работи ще се приемат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и инвеститорския контрол, съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба № 3 на МРРБ за съставяне актове и протоколи по време на строителството. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и инвеститорския контрол, ще осъществяват контрол по време на изпълнение на строителството на видовете строително-ремонтни работи и ще правят рекламация за некачествено свършените работи.

(2) След извършване на проверката по предходните алинеи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащания по възложените дейности.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства за финансиране предмета на договора съгласно указания в договора начин на плащане.

2. Да осигури периодичен инвеститорски контрол при извършване на СРР и приемане на изпълнената работа.

3. Да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за лицата, които ще извършват периодичния инвеститорски контрол.

4. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 5 /пет/ дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

5. Да осигури за своя сметка при необходимост изработването на допълнителни чертежи и детайли, необходими за конкретизиране на СРР.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, по начин, незатрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат, на които възникнат:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице на обекта.



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

6180 гр. Мъглиж, пл. "Трети март" № 32
Тел.: 04321/33 01, 23 34; деловодство: 04321/21 02; Факс: 04321/22 55;
e-mail: ob_maglizh@mail.bg; интернет страница: www.maglizh.bg
БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015

2. Загуба или нанесена вреда, на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни договорените СРР в договорения срок като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с:

- Действащата нормативна уредба в Република България.
- Общите условия за извършване на СРР.

2. Да влага при строителството качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС, както и на техническите за изпълнение на СРР.

3. Да обезпечи необходимите му за работата машини и съоръжения.

4. Да предостави на инвеститорския контрол възможност за извършване на контрол по изпълнение на работите на съответния възложен обект.

5. Да взема необходимите мерки за опазване на пътищата, ползвани от него по време на строителството и за сигурността на съществуващия пътен трафик, за което носи пълна отговорност. Да организира и изпълнява всички появили се по време на строителството въпроси, свързани с временната организация на пътния трафик и съгласувания с другите заинтересовани страни и компетентните органи.

6. Да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и други констатирани от инвеститорския контрол и други държавни органи.

7. Да охранява съответния възложен обект за своя сметка до предаването му на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8. Да изпълнява задълженията си самостоятелно без подизпълнители/съвместно със следните подизпълнители, посочени в офертата му:; вид на работите от предмета на поръчката, които ще извършва:; дял в проценти от стойността на обществената поръчка, съответстващ на тези работи:% (словом: процента).

8.1. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

8.2. Разплащанията по т.8.1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да го предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 15-дневен срок от получаването му.

8.3. Към искането по т.8.2 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

8.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже плащане по т.8.1, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

8.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема изпълнението на частта от дейностите по договора, при съответно спазване на разпоредбите на Договора, и заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя в срок до 7 (седем) дни от подписването на съответните документи.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.

11. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

12. След сключване на настоящия договор и най-късно преди започване на изпълнението му, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

13. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнение на договора за обществена поръчка се допуска при необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:

14.1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;

14.2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява.

15. При замяна или включване на подизпълнител ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ копие на договора с новия подизпълнител заедно с всички документи, които доказват изпълнението на условията по т.14, в срок до три дни от неговото сключване.

16. Да осигурява достъп за извършване проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и другите контролни органи, като осигури присъствието на негов представител, който да осигури достъп до строителната площадка, преглед на цялата документация, да съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал и др. при изпълнение на СРР, предмет на настоящия договор.

17. Да спазва задълженията свързани с управлението на отпадъците на обекта, както следва:

- Да извърши класификация на строителните отпадъци образувани от обекта в съответствие с изискванията за класификация на отпадъците, регламентирани в Наредба № 2 от 23.07.2014г. за класификация на отпадъците;

- Да спазва изискванията за разделно събиране и съхранение на образуваните строителни отпадъци по начин, осигуряващ последващото им повторно използване, рециклиране и оползотворяване, регламентирани в Наредбата за управление на СО;

- Да извършва рециклиране и подготовка за повторна употреба на СО на площадката (в този случай лицето е задължено да притежава и документ за дейности с отпадъци, съгласно изискванията на чл. 35 от ЗУО) или предава рециклируемите отпадъци на лица притежаващи разрешение за подготовка за оползотворяване и рециклиране;

- Да транспортира строителните отпадъци от обекта /в този случай лицето е задължено да притежава регистрационен документ за тази дейност/ или ги предава на лица с които има сключен договор, извършващи транспортиране на отпадъци, които притежават регистрационен документ за тази дейност;

- Да спазва изискванията за разделно събиране и съхранение на опасните отпадъци и предаване на опасните отпадъци за обезвреждане, само на фирми притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци;

- Да предаде за обезвреждане СО, които не могат да бъдат повторно употребени, оползотворени и /или материално оползотворени;

- Попълва транспортен дневник на строителните отпадъци, съгласно изискванията на Наредбата за управление на СО;

- Изпълнява плана за управление на СО за съответния строеж;



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

6180 гр. Мъглиж, пл. "Трети март" № 32
Тел.: 04321/33 01, 23 34; деловодство: 04321/21 02; Факс: 04321/22 55;
e-mail: ob_maglizh@mail.bg; интернет страница: www.maglizh.bg
БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015

•Спазва изискванията за изпълнение на целите за рециклиране и оползотворяване на СО.

Чл.13.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва приложимите законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отговорността за неспазване на приложимите законови разпоредби се носи само от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва проверки и да изисква съответни документи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удостоверяващи изпълнението на задълженията му по ал.(1).

(3) Кое то и да е констатирано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нарушение на изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд ще се счита за неизпълнение на този договор и е основание за едностранното прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл.16, ал.4, предложение второ от настоящия договор.

Чл.14.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще направи всичко необходимо по време на строителството да не допусне повреди или нарушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на съответния възложен обект при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 15. (1) Гаранционните срокове за видовете СРР и съоръжения са, както следва:
- за изграждане на улици – 3 години; при основен ремонт и реконструкция на улици – 2 години;

- за преносни и разпределителни проводни /мрежи/ и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 10 години;

- за строителство на съоръжения за улици – 12 години; при основен ремонт и реконструкция на съоръжения за улици – 6 години,

съгласно техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Гаранционните срокове за изпълнените строително-ремонтни работи започват да текат от датата на подписване на съответния акт обр.19.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 /пет/ дневен срок от установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок, в 15 /петнадесет/ дневен срок от получаването на писменото известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като започне работа не по-късно от 3 /три/ дни след получаване на известието.

(4) В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани дефектите по предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да ги отстрани за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при условията на чл.21, ал.3 от договора.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

1. с изпълнение на договора и след изтичане на уговорения срок или достигане на стойността на договора;

2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок по взаимно писмено съгласие на страните.

(3) Когато след започване изпълнението на дейностите по настоящия договор, са настъпили съществени промени във финансирането на тези дейности, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, договорът се прекратява със 7-дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, изпратено веднага след настъпване на обстоятелствата.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно без предизвестие при следните условия:

- ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения;

- ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява законосъобразни указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по изпълнението на договора или не отстранява установени неточности или несъответствия констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или инвеститорския контрол и отразени в протокол;

- ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ бъде обявен в неплатежоспособност или когато бъде открита процедура за обявяване в несъстоятелност или ликвидация. За настъпването на тези обстоятелства ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

- при възникване на обстоятелствата по чл. 118, ал. 1, т. 2 или т.3 ЗОП.

(5) На основание чл.114 от ЗОП всяка от страните може да поиска прекратяване на договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му, ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не осигури финансиране за изпълнение на предмета на договора.

(6) В случай, че за изпълнението на СРР, предмет на поръчката не бъдат осигурени финансови средства в срок до 31.05.2021г. и страните по договора не са упражнили правото си по ал.5, то договорът автоматично се прекратява с настъпването на деня. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в срок до 30 дни следва да върне гаранцията за изпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(7) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

(8) За целите на този договор, страните ще считат за виновно неизпълнение на съществено задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всеки от следните случаи:

1. когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е започнал изпълнението на СРР в срок от 10 (десет) календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на СРР за повече от 15 (петнадесет) календарни дни без основателна причина.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да развали договора само с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и без да му даде допълнителен срок за изпълнение, когато поради забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ то е станало безполезно или ако задължението е трябвало да се изпълни непременно в уговореното време.



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

6180 гр. Мъглиж, пл. "Трети март" № 32
Тел.: 04321/33 01, 23 34; деловодство: 04321/21 02; Факс: 04321/22 55;
e-mail: ob_maglizh@mail.bg; интернет страница: www.maglizh.bg
БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015

Чл. 17. При предсрочно прекратяване на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършените и неизплатени видове работи.

Чл. 18. Прекратяването на договора не освобождава страните от отговорност и задължението за изплащане на неустойки, когато такива се дължат.

Чл. 19. Към момента на прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да:

- Прекрати по-нататъшната работа, с изключение на дейностите свързани с обезопасяване на съответната строителна площадка;
- Предаде цялата строителна документация, съоръжения и материали, за които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е заплатил;
- Предаде всички строително-ремонтни работи, изпълнени от него до датата на прекратяването.

ВИ. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.20. В случай, че договорът бъде прекратен по реда на чл.16, ал.1, ал.2, ал.3, ал.5 и ал.6 страните не си дължат неустойки. В тези случаи ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на всички извършени СРР до датата на прекратяване на договора.

Чл.21. (1) При прекратяване на договора по реда на чл.16, ал.4, предложение второ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 2 % от стойността на договорените, но неизпълнени СРР.

(2) При забава в изпълнението на задълженията по този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и една десета на сто) от цената за съответната дейност за всеки ден забава, но не повече от 10 % (десет на сто) от стойността на съответната дейност.

(3) При неотстраняване на появилите се дефекти в рамките на гаранционния срок, по настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ направените разходи по отстраняването им, доказани с финансово-счетоводни документи, както и неустойка в размер на 10 % (десет на сто) от тяхната стойност.

Чл.22. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или като резултат от нискокачествено строителство и неспазване на условията на настоящия Договор, ще бъдат възстановени за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.23. Всички щети понесени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в резултат на грешки, недостатъци, пропуски, некачествено строителство, неизпълнение на нормите, залежали като задължения по чл.12 и неспазване на сроковете, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност при поява на дефекти в изпълнените видове работи, появили се в следствие неправилна експлоатация.

Чл.25. Неустойките и санкциите по настоящия договор в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ могат да се събират от дължимите плащания и от представената гаранция за изпълнение.

Чл.26. (1) По смисъла на този договор "непредвидени обстоятелства" са обстоятелства, които са възникнали след сключването на договора, не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа, не са резултат от действие или бездействие на страните, но правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

(2) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или лошо, забавено, или некачествено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непредвидено обстоятелство, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(3) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непредвиденото обстоятелство.

(4) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно - за преустановяване въздействието на непредвиденото обстоятелство.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за непредвидено обстоятелство, издаден от Българската търговско-промишлена палата или да докаже наличието му с други релевантни документи и доказателства.

(6) Когато непредвидените обстоятелства, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непредвидените обстоятелства.

(7) След отпадане на непредвидените обстоятелства, страната, която е дала известието, в 5 (пет) дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора, а ако не направи това, втората страна отправя писмено известие и искане първата страна да даде в срок не е по-кратък от пет (5) дни известие за възобновяване на изпълнението. Ако след изтичането и на този срок не се възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойка за неизпълнение.

(8) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, не може да се позовава на нея, ако не е изпълнила някое друго задължение, произтичащо от договора и пряко свързано с изпълнението на задължението, възпрепятствано от непредвидени обстоятелства.

IX. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл. 27. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, от момента на предоставянето на строителната площадка за изпълнение на СРР.

(2). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите СРР, освен ако погиването или повреждането е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

X. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ



ОБЩИНА МЪГЛИЖ

6180 гр. Мъглиж, пл. "Трети март" № 32
Тел.: 04321/33 01, 23 34; деловодство: 04321/21 02; Факс: 04321/22 55;
e-mail: ob_maglizh@mail.bg; интернет страница: www.maglizh.bg
БДС EN ISO 9001:2015, БДС EN ISO 14001:2015

Чл.28. Настоящият договор не може да бъде изменян или допълван от страните, освен в случаите предвидени в ЗОП.

Чл. 29. (1) Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма и да са подписани от упълномощените представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2). За дата на съобщението се смята:

- датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението срещу подпис от страна на упълномощено лице;
- датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
- датата на приемането – при изпращане по факс.

Чл.30. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред, съгласно действащото законодателство на Република България.

Чл. 31. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл. 32. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от този договор са техническо и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 /три/ еднообразни екземпляра – два екземпляра за Възложителя и един екземпляр за Изпълнителя, както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Д-Р ДУШО ГАВАЗОВ
Кмет на Община Мъглиж

КАПКА БАКАЛОВА ..
Директор на Дирекция АОБФ

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ

АВДАР САВОВ
Правител на «Комекс и ко.» ООД

Подписите са заличени на основание чл.37 от ЗОП във връзка с чл.4, т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 г. относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (ОПЗД)